Projektbericht: The Gild, St Kilda

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 25. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

The Gild, St Kilda in St Kilda, Victoria, Melbourne, Australien ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger Fortis. Der erfasste Übergabetermin ist Anfang 2028. Es ist keine Genehmigungsnummer veröffentlicht. Transparenzwert: 50 von 100. Noch nicht von Kolaboro geprüft (hinzugefügt am 25. Nov. 2026). Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Fortis
Quelle: https://www.apartments.com.au/new-apartments/the-gild-st-kilda-61-73-fitzroy-street-st-kilda-vic-3182

Lage: St Kilda, Victoria, Melbourne, Australia
Quelle: https://www.apartments.com.au/new-apartments/the-gild-st-kilda-61-73-fitzroy-street-st-kilda-vic-3182

Phase: im Bau
Quelle: https://www.apartments.com.au/new-apartments/the-gild-st-kilda-61-73-fitzroy-street-st-kilda-vic-3182

Erfasster Übergabetermin: Anfang 2028
Quelle: https://www.apartments.com.au/new-apartments/the-gild-st-kilda-61-73-fitzroy-street-st-kilda-vic-3182

Genehmigungs- oder Lizenznummer: nicht veröffentlicht

Preis ab: AUD 1.350.000 - 5.800.000
Quelle: https://www.apartments.com.au/new-apartments/the-gild-st-kilda-61-73-fitzroy-street-st-kilda-vic-3182

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026

Gelesene Seite:
https://www.apartments.com.au/new-apartments/the-gild-st-kilda-61-73-fitzroy-street-st-kilda-vic-3182

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 50 von 100

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: FORTIS PTY LTD, ABN 58 001 277 363 (ABN Lookup, NSW 2000)

[o] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht in GLEIF unter exaktem Firmennamen gefunden

[o] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Keine Genehmigungs- oder Lizenznummer in den gelesenen Seiten

[o] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Von uns nicht in einem Register bestätigt

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: Anfang 2028

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[x] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Genau genug für eine Kartenmarkierung

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[x] Preis veröffentlicht: Preis veröffentlicht

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

25. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/the-gild-st-kilda/

Quellen

https://www.apartments.com.au/new-apartments/the-gild-st-kilda-61-73-fitzroy-street-st-kilda-vic-3182
https://foreigninvestment.gov.au/news-and-reports/news/changes-foreign-purchases-established-dwellings
https://abr.business.gov.au/Search/ResultsActive?SearchText=Fortis

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/the-gild-st-kilda/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.