# Projektbericht: The First Collection at Dubai Sports City

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 23. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

## Kurz gesagt

The First Collection at Dubai Sports City in Dubai Sports City, Dubai, Vereinigte Arabische Emirate ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger The First Group. Der erfasste Übergabetermin ist November 2027. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 79 von 100, Platz 372 von 1.004 in Dubai. 4 von 4 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 21. Nov. 2026.

## Wichtige Fakten

Bauträger: The First Group
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/the-first-collection-at-dubai-sports-city

Lage: Dubai Sports City, Dubai, UAE
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/the-first-collection-at-dubai-sports-city

Phase: im Bau
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/the-first-collection-at-dubai-sports-city

Erfasster Übergabetermin: November 2027
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/the-first-collection-at-dubai-sports-city

Genehmigungs- oder Lizenznummer: DLD project registration 2745
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/the-first-collection-at-dubai-sports-city

Preis ab: nicht veröffentlicht

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 21. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://dubairealestateiq.com/project/the-first-collection-at-dubai-sports-city

## Transparenz-Checkliste

**Transparenzwert: 79 von 100. Platz 372 von 1004 in Dubai**

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Tfg International Real Estate Development L.L.C (DLD developer 1670)

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: DLD project registration 2745

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: November 2027

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[~] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; noch nicht geprüft

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

## Erfasste Änderungen

23. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

21. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/the-first-collection-at-dubai-sports-city/

## Quellen

https://dubairealestateiq.com/project/the-first-collection-at-dubai-sports-city

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:
https://kolaboro.com/de/projects/the-first-collection-at-dubai-sports-city/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.