Projektbericht: The Community - Sports Arena

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 23. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

The Community - Sports Arena in Dubai Sports City, Dubai, Vereinigte Arabische Emirate ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger Aqua Properties. Der erfasste Übergabetermin ist Oktober 2027. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 67 von 100, Platz 913 von 1.004 in Dubai. 7 von 7 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 22. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Aqua Properties
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/the-community-sports-arena

Lage: Dubai Sports City, Dubai, UAE
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/the-community-sports-arena

Phase: im Bau
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/the-community-sports-arena

Erfasster Übergabetermin: Oktober 2027
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/the-community-sports-arena

Genehmigungs- oder Lizenznummer: DLD project registration 3362
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/the-community-sports-arena

Preis ab: Registrierte Verkäufe von AED 733.000 bis AED 2.200.000 (DLD, 22. Sept. 2026 - 28. Okt. 2026)
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/the-community-sports-arena

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 22. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://dubairealestateiq.com/project/the-community-sports-arena

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 67 von 100. Platz 913 von 1004 in Dubai

[o] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Kein Firmenname mit Rechtsform in den gelesenen Seiten

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: DLD project registration 3362

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: Oktober 2027

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

22. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/the-community-sports-arena/

22. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Quellen

https://dubairealestateiq.com/project/the-community-sports-arena

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:

https://kolaboro.com/de/projects/the-community-sports-arena/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.