Projektbericht: The Base Ratchada 19

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 23. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

The Base Ratchada 19 in Din Daeng, Bangkok, Bangkok, Thailand ist mit dem Status „Off-Plan (vor Baubeginn)“ gelistet, Bauträger Sansiri PCL. Der erfasste Übergabetermin ist 3. Quartal 2026. Laut unseren Aufzeichnungen ist dieser Termin seit 2 Monaten verstrichen. Es ist keine Genehmigungsnummer veröffentlicht. Transparenzwert: 50 von 100, Platz 11 von 45 in Bangkok. Noch nicht von Kolaboro geprüft (hinzugefügt am 22. Nov. 2026).

Wichtige Fakten

Bauträger: Sansiri PCL
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/din-daeng/the-base-ratchada-19

Lage: Din Daeng, Bangkok, Bangkok, Thailand
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/din-daeng/the-base-ratchada-19

Phase: Off-Plan (vor Baubeginn)
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/din-daeng/the-base-ratchada-19

Erfasster Übergabetermin: 3. Quartal 2026
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/din-daeng/the-base-ratchada-19

Genehmigungs- oder Lizenznummer: nicht veröffentlicht

Preis ab: USD 62.000 - 145.000
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/din-daeng/the-base-ratchada-19

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 22. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/din-daeng/the-base-ratchada-19

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 50 von 100. Platz 11 von 45 in Bangkok

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Sansiri Public Company Limited (registered as a public company on 22 Nov 1995; listed on the Stock Exchange of Thailand since 19 Jul 1996)

[o] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht in GLEIF unter exaktem Firmennamen gefunden

[o] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Keine Genehmigungs- oder Lizenznummer in den gelesenen Seiten

[o] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Von uns nicht in einem Register bestätigt

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: 3. Quartal 2026

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[x] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Genau genug für eine Kartenmarkierung

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[x] Preis veröffentlicht: Preis veröffentlicht

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

22. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/the-base-ratchada-19/

Quellen

https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/din-daeng/the-base-ratchada-19
https://thailand.go.th/issue-focus-detail/010_013
https://www.sansiri.com/condominium/thebase-ratchada-19/th/

https://investor.sansiri.com/en/company-overview/company-info

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:
https://kolaboro.com/de/projects/the-base-ratchada-19/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.