Projektbericht: Symphony by Chaimaa

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 23. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Symphony by Chaimaa in Majan, Dubai, Dubai, Vereinigte Arabische Emirate ist mit dem Status „Off-Plan (vor Baubeginn)“ gelistet, Bauträger Deval. Der erfasste Übergabetermin ist August 2027. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 79 von 100, Platz 372 von 1.004 in Dubai. 7 von 7 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 23. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Deval
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/symphony-by-chaimaa

Lage: Majan, Dubai, Dubai, UAE
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/symphony-by-chaimaa

Phase: Off-Plan (vor Baubeginn)
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/symphony-by-chaimaa

Erfasster Übergabetermin: August 2027
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/symphony-by-chaimaa

Genehmigungs- oder Lizenznummer: DLD project registration 3592
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/symphony-by-chaimaa

Preis ab: Registrierte Verkäufe von AED 1.100.000 bis AED 1.500.000 (DLD, 7. Mai 2026 - 22. Okt. 2026)
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/symphony-by-chaimaa

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 23. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://dubairealestateiq.com/project/symphony-by-chaimaa

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 79 von 100. Platz 372 von 1004 in Dubai

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Deval Real Estate Development L.L.C (DLD developer 1166)

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: DLD project registration 3592

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: August 2027

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[?] Amtliche Listen geprüft: noch nicht geprüft

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

23. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/symphony-by-chaimaa/

23. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Quellen

https://dubairealestateiq.com/project/symphony-by-chaimaa

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an

ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:
https://kolaboro.com/de/projects/symphony-by-chaimaa/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.