Projektbericht: Sunlight Homes

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 23. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Sunlight Homes in International City Ph 2 & 3, Dubai, Dubai, Vereinigte Arabische Emirate ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger Sunn And Sand. Der erfasste Übergabetermin ist September 2027. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 64 von 100, Platz 873 von 948 in Dubai. 7 von 7 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 23. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Sunn And Sand
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/sunlight-homes

Lage: International City Ph 2 & 3, Dubai, Dubai, UAE
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/sunlight-homes

Phase: im Bau
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/sunlight-homes

Erfasster Übergabetermin: September 2027
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/sunlight-homes

Genehmigungs- oder Lizenznummer: DLD project registration 3827
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/sunlight-homes

Preis ab: Registrierter Verkauf zu AED 1.300.000 (DLD, 23. Sept. 2026 - 8. Okt. 2026)
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/sunlight-homes

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 23. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://dubairealestateiq.com/project/sunlight-homes

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 64 von 100. Platz 873 von 948 in Dubai

[o] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Kein Firmenname mit Rechtsform in den gelesenen Seiten

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: DLD project registration 3827

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: September 2027

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[?] Amtliche Listen geprüft: noch nicht geprüft

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

23. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/sunlight-homes/

23. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Quellen

https://dubairealestateiq.com/project/sunlight-homes

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/sunlight-homes/

Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.