Projektbericht: Sulkent

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 25. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Sulkent in Maltepe, Istanbul (Asian side), Istanbul, Türkei ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger Luxera GYO. Der erfasste Übergabetermin ist 30. Juni 2028. Es ist keine Genehmigungsnummer veröffentlicht. Transparenzwert: 27 von 100, Platz 25 von 220 in Istanbul. Noch nicht von Kolaboro geprüft (hinzugefügt am 25. Nov. 2026). Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Luxera GYO
Quelle: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/sulkent

Lage: Maltepe, Istanbul (Asian side), Istanbul, Turkey
Quelle: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/sulkent

Phase: im Bau
Quelle: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/sulkent

Erfasster Übergabetermin: 30. Juni 2028
Quelle: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/sulkent

Genehmigungs- oder Lizenznummer: nicht veröffentlicht

Preis ab: USD 172.830
Quelle: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/sulkent

Zahlungsplan: 50% down payment, 36 instalments (as listed)
Quelle: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/sulkent

Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/sulkent

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 27 von 100. Platz 25 von 220 in Istanbul

[o] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Kein Firmenname mit Rechtsform in den gelesenen Seiten

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[o] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Keine Genehmigungs- oder Lizenznummer in den gelesenen Seiten

[o] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Von uns nicht in einem Register bestätigt

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: 30. Juni 2028

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[x] Preis veröffentlicht: Preis veröffentlicht

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

25. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/sulkent/

Quellen

https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/sulkent

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/sulkent/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.