Projektbericht: Sports View Residence 2 by Al Helal Al Zahaby

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 23. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Sports View Residence 2 by Al Helal Al Zahaby in Dubai, Vereinigte Arabische Emirate ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger Al Helal Al Zahaby. Der erfasste Übergabetermin ist November 2029. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 80 von 100, Platz 231 von 1.004 in Dubai. 7 von 7 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt.

Wichtige Fakten

Bauträger: Al Helal Al Zahaby
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/sports-view-residence-2-by-al-helal-al-zahaby

Lage: International City Ph 2 & 3, Dubai, UAE
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/sports-view-residence-2-by-al-helal-al-zahaby

Phase: im Bau
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/sports-view-residence-2-by-al-helal-al-zahaby

Erfasster Übergabetermin: November 2029
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/sports-view-residence-2-by-al-helal-al-zahaby

Genehmigungs- oder Lizenznummer: DLD project registration 3836
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/sports-view-residence-2-by-al-helal-al-zahaby

Preis ab: Registrierte Verkäufe von AED 250.000 bis AED 2.000.000 (DLD, 24. Juni 2026 - 19. Okt. 2026)
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/sports-view-residence-2-by-al-helal-al-zahaby

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 22. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://dubairealestateiq.com/project/sports-view-residence-2-by-al-helal-al-zahaby

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 80 von 100. Platz 231 von 1004 in Dubai

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Al Helal Al Zahaby Real Estate Development L.L.C (DLD developer 1124)

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: DLD project registration 3836

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: November 2029

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

22. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/sports-view-residence-2-by-al-helal-al-zahaby/

22. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Quellen

https://dubairealestateiq.com/project/sports-view-residence-2-by-al-helal-al-zahaby

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:
https://kolaboro.com/de/projects/sports-view-residence-2-by-al-helal-al-zahaby/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.