Projektbericht: Spectre Miami

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 25. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Spectre Miami in Edgewater, Miami, Florida, Vereinigte Staaten ist mit dem Status „Off-Plan (vor Baubeginn)“ gelistet. Der erfasste Übergabetermin ist 2028. Es ist keine Genehmigungsnummer veröffentlicht. Transparenzwert: 14 von 100, Platz 90 von 135 in Miami. Noch nicht von Kolaboro geprüft (hinzugefügt am 25. Nov. 2026). Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: nicht angegeben
Quelle: https://www.condoblackbook.com/edgewater/spectre-miami

Lage: Edgewater, Miami, Florida, USA
Quelle: https://www.condoblackbook.com/edgewater/spectre-miami

Phase: Off-Plan (vor Baubeginn)
Quelle: https://www.condoblackbook.com/edgewater/spectre-miami

Erfasster Übergabetermin: 2028
Quelle: https://www.condoblackbook.com/edgewater/spectre-miami

Genehmigungs- oder Lizenznummer: nicht veröffentlicht

Preis ab: nicht veröffentlicht

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://www.condoblackbook.com/edgewater/spectre-miami

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 14 von 100. Platz 90 von 135 in Miami

[o] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Kein Firmenname mit Rechtsform in den gelesenen Seiten

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[o] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Keine Genehmigungs- oder Lizenznummer in den gelesenen Seiten

[o] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Von uns nicht in einem Register bestätigt

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: 2028

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[?] Amtliche Listen geprüft: noch nicht geprüft

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

25. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/spectre-miami/

Quellen

https://www.condoblackbook.com/edgewater/spectre-miami

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/spectre-miami/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.