Projektbericht: Sol Luxe

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 23. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Sol Luxe in Trade Center First, Dubai, Vereinigte Arabische Emirate ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger SOL Properties. Der erfasste Übergabetermin ist März 2029. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 80 von 100, Platz 231 von 1.004 in Dubai. 7 von 7 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 22. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: SOL Properties
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/sol-luxe

Lage: Trade Center First, Dubai, UAE
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/sol-luxe

Phase: im Bau
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/sol-luxe

Erfasster Übergabetermin: März 2029
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/sol-luxe

Genehmigungs- oder Lizenznummer: DLD project registration 4016
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/sol-luxe

Preis ab: Registrierte Verkäufe von AED 2.100.000 bis AED 4.700.000 (DLD, 23. Juli 2026 - 14. Okt. 2026)
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/sol-luxe

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 22. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://dubairealestateiq.com/project/sol-luxe

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 80 von 100. Platz 231 von 1004 in Dubai

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: S O L Properties Development L.L.C (DLD developer 999)

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: DLD project registration 4016

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: März 2029

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

22. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/sol-luxe-dubai/

22. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Quellen

https://dubairealestateiq.com/project/sol-luxe

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an

ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/sol-luxe-dubai/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.