Projektbericht: Sera Gardens by Vision

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 23. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Sera Gardens by Vision in Dubai Production City, Dubai, Dubai, Vereinigte Arabische Emirate ist mit dem Status „Off-Plan (vor Baubeginn)“ gelistet, Bauträger Vision Developments. Der erfasste Übergabetermin ist April 2028. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 80 von 100, Platz 231 von 1.004 in Dubai. 7 von 7 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 21. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Vision Developments
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/sera-gardens-by-vision

Lage: Dubai Production City, Dubai, Dubai, UAE
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/sera-gardens-by-vision

Phase: Off-Plan (vor Baubeginn)
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/sera-gardens-by-vision

Erfasster Übergabetermin: April 2028
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/sera-gardens-by-vision

Genehmigungs- oder Lizenznummer: DLD project registration 4455
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/sera-gardens-by-vision

Preis ab: Registrierte Verkäufe von AED 645.000 bis AED 1.300.000 (DLD, 28. Sept. 2026 - 6. Okt. 2026)
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/sera-gardens-by-vision

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 21. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://dubairealestateiq.com/project/sera-gardens-by-vision

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 80 von 100. Platz 231 von 1004 in Dubai

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Clear Vision Real Estate Development L.L.C (DLD developer 1806)

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: DLD project registration 4455

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: April 2028

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

21. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/sera-gardens-by-vision/

21. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Quellen

https://dubairealestateiq.com/project/sera-gardens-by-vision

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an

ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:
https://kolaboro.com/de/projects/sera-gardens-by-vision/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.