Projektbericht: Sensia

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 18. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Sensia in Dubai Maritime City, Dubai, Dubai, Vereinigte Arabische Emirate ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger OMNIYAT. Der erfasste Übergabetermin ist März 2029. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 75 von 100, Platz 271 von 482 in Dubai. 3 von 7 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 17. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: OMNIYAT
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/sensia

Lage: Dubai Maritime City, Dubai, Dubai, UAE
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/sensia

Phase: im Bau
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/sensia

Erfasster Übergabetermin: März 2029
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/sensia

Genehmigungs- oder Lizenznummer: DLD project registration 3577
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/sensia

Preis ab: nicht veröffentlicht

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 17. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://dubairealestateiq.com/project/sensia

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 75 von 100. Platz 271 von 482 in Dubai

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Sensia Land Real Estate Development L.L.C

[o] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht in GLEIF unter exaktem Firmennamen gefunden

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: DLD project registration 3577

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: März 2029

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

18. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

17. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/sensia-dubai/

Quellen

https://dubairealestateiq.com/project/sensia

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/sensia-dubai/

Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.