Projektbericht: SAMANA ParkVille

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 13. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Kurz gesagt

SAMANA ParkVille in Dubai Land Residence Complex (DLRC), Dubai, Dubai, Vereinigte Arabische Emirate ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger SAMANA Developers. Der erfasste Übergabetermin ist 3. Quartal 2028. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 83 von 100, Platz 40 von 170 in Dubai. 1 von 5 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 12. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: SAMANA Developers
Quelle: https://www.samanadevelopers.com/projects/samana-parkville

Lage: Dubai Land Residence Complex (DLRC), Dubai, Dubai, UAE
Quelle: https://www.samanadevelopers.com/projects/samana-parkville

Phase: im Bau
Quelle: https://www.samanadevelopers.com/projects/samana-parkville

Erfasster Übergabetermin: 3. Quartal 2028
Quelle: https://www.samanadevelopers.com/projects/samana-parkville

Genehmigungs- oder Lizenznummer: DLD project registration 3791
Quelle: https://www.samanadevelopers.com/projects/samana-parkville

Preis ab: AED 1.309.244
Quelle: https://www.samanadevelopers.com/projects/samana-parkville

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 12. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://www.samanadevelopers.com/projects/samana-parkville

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 83 von 100. Platz 40 von 170 in Dubai

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Samana Signature Real Estate Developments L.L.C (DLD developer 1598)

[o] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht in GLEIF unter exaktem Firmennamen gefunden

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: DLD project registration 3791

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: 3. Quartal 2028

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[x] Zustand der Bauträger-Website: antwortet; gültiges TLS-Zertifikat; Domain noch 60+ Tage registriert; kein Hinweis auf ähnliche Domains

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[x] Preis veröffentlicht: Preis veröffentlicht
https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

12. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/samana-parkville/

Quellen

https://www.samanadevelopers.com/projects/samana-parkville
https://dubairealestateiq.com/project/samana-parkville

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an

ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/samana-parkville/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.