Projektbericht: Sadaat Tower

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 23. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Sadaat Tower in International City Ph 2 & 3, Dubai, Vereinigte Arabische Emirate ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger Gulab. Der erfasste Übergabetermin ist Januar 2027. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 79 von 100, Platz 372 von 1.004 in Dubai. 6 von 6 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 23. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Gulab
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/sadaat-tower

Lage: International City Ph 2 & 3, Dubai, UAE
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/sadaat-tower

Phase: im Bau
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/sadaat-tower

Erfasster Übergabetermin: Januar 2027
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/sadaat-tower

Genehmigungs- oder Lizenznummer: DLD project registration 4476
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/sadaat-tower

Preis ab: Registrierte Verkäufe von AED 489.000 bis AED 540.000 (DLD, 18. Sept. 2026 - 23. Sept. 2026)
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/sadaat-tower

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 23. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://dubairealestateiq.com/project/sadaat-tower

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 79 von 100. Platz 372 von 1004 in Dubai

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Gulab Real Estate Development L.L.C (DLD developer 1194)

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: DLD project registration 4476

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: Januar 2027

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[?] Amtliche Listen geprüft: noch nicht geprüft

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

23. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/sadaat-tower/

23. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Quellen

https://dubairealestateiq.com/project/sadaat-tower

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an

ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/sadaat-tower/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.