Projektbericht: Residensi Rosel

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 25. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Residensi Rosel in Hulu Selangor, Selangor, Malaysia ist mit dem Status „Off-Plan (vor Baubeginn)“ gelistet, Bauträger Tanjung Ratna Sdn. Bhd. Der erfasste Übergabetermin ist November 2029. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 100 von 100. 6 von 6 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Tanjung Ratna Sdn. Bhd.
Quelle: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/19468-5

Lage: Hulu Selangor, Selangor, Malaysia
Quelle: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/19468-5

Phase: Off-Plan (vor Baubeginn)
Quelle: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/19468-5

Erfasster Übergabetermin: November 2029
Quelle: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/19468-5

Genehmigungs- oder Lizenznummer: Developer licence 19468/09-2027/0851(A); Advertising and sales permit 19468-5/07-2029/0559(A)-(S)
Quelle: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/19468-5

Preis ab: MYR 250.000 - 295.000
Quelle: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/19468-5

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/19468-5

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 100 von 100

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Tanjung Ratna Sdn. Bhd.

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: Developer licence 19468/09-2027/0851(A); Advertising and sales permit 19468-5/07-2029/0559(A)-(S)

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: November 2029

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[x] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Genau genug für eine Kartenmarkierung

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[?] Amtliche Listen geprüft: noch nicht geprüft

[x] Preis veröffentlicht: Preis veröffentlicht

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

25. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/residensi-rosel/

25. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Malaysia KPKT TEDUH register
https://kolaboro.com/registers/

Quellen

https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/19468-5

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/residensi-rosel/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.