Projektbericht: Residensi Ponderosa

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 23. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Residensi Ponderosa in Johor Bahru, Johor, Malaysia ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger Prinsip Alpha Sdn. Bhd. Der erfasste Übergabetermin ist Januar 2029. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 100 von 100. 6 von 6 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 23. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Prinsip Alpha Sdn. Bhd.
Quelle: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/30684-1

Lage: Johor Bahru, Johor, Malaysia
Quelle: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/30684-1

Phase: im Bau
Quelle: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/30684-1

Erfasster Übergabetermin: Januar 2029
Quelle: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/30684-1

Genehmigungs- oder Lizenznummer: Developer licence 30684/01-2029/0026(A); Advertising and sales permit 30684-1/12-2027/1158(N)-(S)
Quelle: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/30684-1

Preis ab: MYR 405.000 - 1.212.000
Quelle: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/30684-1

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 23. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/30684-1

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 100 von 100

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Prinsip Alpha Sdn. Bhd.

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: Developer licence 30684/01-2029/0026(A); Advertising and sales permit 30684-1/12-2027/1158(N)-(S)

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: Januar 2029

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[x] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Genau genug für eine Kartenmarkierung

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[?] Amtliche Listen geprüft: noch nicht geprüft

[x] Preis veröffentlicht: Preis veröffentlicht

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

23. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/residensi-ponderosa/

23. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Malaysia KPKT TEDUH register
https://kolaboro.com/registers/

Quellen

https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/30684-1

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an

ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:
https://kolaboro.com/de/projects/residensi-ponderosa/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.