Projektbericht: Rabdan Avenue

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 23. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Rabdan Avenue in Nad Al Shiba First, Dubai, Dubai, Vereinigte Arabische Emirate ist mit dem Status „Off-Plan (vor Baubeginn)“ gelistet, Bauträger Rabdan. Der erfasste Übergabetermin ist März 2029. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 79 von 100, Platz 372 von 948 in Dubai. 7 von 7 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 23. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Rabdan
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/rabdan-avenue

Lage: Nad Al Shiba First, Dubai, Dubai, UAE
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/rabdan-avenue

Phase: Off-Plan (vor Baubeginn)
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/rabdan-avenue

Erfasster Übergabetermin: März 2029
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/rabdan-avenue

Genehmigungs- oder Lizenznummer: DLD project registration 4516
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/rabdan-avenue

Preis ab: Registrierte Verkäufe von AED 1.200.000 bis AED 2.100.000 (DLD, 15. Okt. 2026 - 28. Okt. 2026)
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/rabdan-avenue

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 23. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://dubairealestateiq.com/project/rabdan-avenue

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 79 von 100. Platz 372 von 948 in Dubai

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Rabdan Avenue Development L.L.C (DLD developer 2735)

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: DLD project registration 4516

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: März 2029

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[?] Amtliche Listen geprüft: noch nicht geprüft

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

23. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/rabdan-avenue/

23. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Quellen

https://dubairealestateiq.com/project/rabdan-avenue

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an

ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/rabdan-avenue/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.