Projektbericht: Queens Residences Q3

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 25. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Queens Residences Q3 in Daerah Barat Daya, Pulau Pinang, Malaysia ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger Ideal Gim Venture Sdn. Bhd. Der erfasste Übergabetermin ist August 2028. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 100 von 100. 6 von 6 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Ideal Gim Venture Sdn. Bhd.
Quelle: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/19262-4

Lage: Daerah Barat Daya, Pulau Pinang, Malaysia
Quelle: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/19262-4

Phase: im Bau
Quelle: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/19262-4

Erfasster Übergabetermin: August 2028
Quelle: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/19262-4

Genehmigungs- oder Lizenznummer: Developer licence 19262/04-2027/0070(A); Advertising and sales permit 19262-4/07-2027/0609(A)-(S)
Quelle: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/19262-4

Preis ab: MYR 1.050.000 - 3.336.000
Quelle: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/19262-4

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/19262-4

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 100 von 100

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Ideal Gim Venture Sdn. Bhd.

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: Developer licence 19262/04-2027/0070(A); Advertising and sales permit 19262-4/07-2027/0609(A)-(S)

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: August 2028

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[x] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Genau genug für eine Kartenmarkierung

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[?] Amtliche Listen geprüft: noch nicht geprüft

[x] Preis veröffentlicht: Preis veröffentlicht

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

25. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/queens-residences-q3/

25. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Malaysia KPKT TEDUH register
https://kolaboro.com/registers/

Quellen

https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/19262-4

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:
https://kolaboro.com/de/projects/queens-residences-q3/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.