Projektbericht: Q Gardens Lofts 2

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 25. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Q Gardens Lofts 2 in Jumeirah Village Circle, Dubai, Vereinigte Arabische Emirate ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger AYS Developers. In den gelesenen Quellen ist kein Übergabetermin veröffentlicht. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 47 von 100, Platz 1.095 von 1.154 in Dubai. 7 von 7 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: AYS Developers
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/q-gardens-lofts-2

Lage: Jumeirah Village Circle, Dubai, UAE
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/q-gardens-lofts-2

Phase: im Bau
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/q-gardens-lofts-2

Erfasster Übergabetermin: nicht veröffentlicht
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/q-gardens-lofts-2

Genehmigungs- oder Lizenznummer: DLD project registration 2677
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/q-gardens-lofts-2

Preis ab: Registrierte Verkäufe von AED 482.000 bis AED 955.000 (DLD, 25. Juni 2026 - 2. Nov. 2026)
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/q-gardens-lofts-2

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://dubairealestateiq.com/project/q-gardens-lofts-2

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 47 von 100. Platz 1095 von 1154 in Dubai

[o] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Kein Firmenname mit Rechtsform in den gelesenen Seiten

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: DLD project registration 2677

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[o] Übergabetermin veröffentlicht: Kein Übergabetermin in den gelesenen Seiten

[o] Verlauf des Übergabetermins: Kein datierter Übergabeverlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

25. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/q-gardens-lofts-2/

25. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Quellen

https://dubairealestateiq.com/project/q-gardens-lofts-2

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/q-gardens-lofts-2/

Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.