Projektbericht: Picasso Sky Gemme

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 23. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Picasso Sky Gemme in Chamkarmon, Phnom Penh, Kambodscha ist mit dem Status „Off-Plan (vor Baubeginn)“ gelistet, Bauträger Picasso City Garden Development Plc. Der erfasste Übergabetermin ist 2029. Es ist keine Genehmigungsnummer veröffentlicht. Transparenzwert: 27 von 100, Platz 15 von 22 in Phnom Penh. Noch nicht von Kolaboro geprüft (hinzugefügt am 22. Nov. 2026). Zuletzt geprüft: 22. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Picasso City Garden Development Plc.
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/cambodia/chamkarmon/picasso-sky-gemme

Lage: Chamkarmon, Phnom Penh, Cambodia
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/cambodia/chamkarmon/picasso-sky-gemme

Phase: Off-Plan (vor Baubeginn)
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/cambodia/chamkarmon/picasso-sky-gemme

Erfasster Übergabetermin: 2029
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/cambodia/chamkarmon/picasso-sky-gemme

Genehmigungs- oder Lizenznummer: nicht veröffentlicht

Preis ab: USD 221.430 - 427.160
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/cambodia/chamkarmon/picasso-sky-gemme

Zahlungsplan: Booking fee $5,000 $5,000 SPA 90%; Depends on the actual Unit price% Hand Over 10%
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/cambodia/chamkarmon/picasso-sky-gemme

Zuletzt geprüft: 22. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://rumavi.com/en/new-developments/cambodia/chamkarmon/picasso-sky-gemme

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 27 von 100. Platz 15 von 22 in Phnom Penh

[o] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Kein Firmenname mit Rechtsform in den gelesenen Seiten

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[o] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Keine Genehmigungs- oder Lizenznummer in den gelesenen Seiten

[o] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Von uns nicht in einem Register bestätigt

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: 2029

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[x] Preis veröffentlicht: Preis veröffentlicht

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

22. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/picasso-sky-gemme/

Quellen

https://rumavi.com/en/new-developments/cambodia/chamkarmon/picasso-sky-gemme

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/picasso-sky-gemme/

Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.