Projektbericht: Parkgreen Residences by Alishaan

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 23. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Parkgreen Residences by Alishaan in Wadi Al Safa 2, Dubai, Vereinigte Arabische Emirate ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger Alishaan. Der erfasste Übergabetermin ist Juni 2028. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 79 von 100, Platz 372 von 1.004 in Dubai. 7 von 7 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 23. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Alishaan
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/parkgreen-residences-by-alishaan

Lage: Wadi Al Safa 2, Dubai, UAE
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/parkgreen-residences-by-alishaan

Phase: im Bau
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/parkgreen-residences-by-alishaan

Erfasster Übergabetermin: Juni 2028
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/parkgreen-residences-by-alishaan

Genehmigungs- oder Lizenznummer: DLD project registration 4197
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/parkgreen-residences-by-alishaan

Preis ab: Registrierte Verkäufe von AED 700.000 bis AED 1.500.000 (DLD, 8. Sept. 2026 - 31. Okt. 2026)
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/parkgreen-residences-by-alishaan

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 23. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://dubairealestateiq.com/project/parkgreen-residences-by-alishaan

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 79 von 100. Platz 372 von 1004 in Dubai

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Alishaan Developments L.L.C (DLD developer 2297)

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: DLD project registration 4197

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: Juni 2028

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[?] Amtliche Listen geprüft: noch nicht geprüft

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

23. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/parkgreen-residences-by-alishaan/

23. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Quellen

https://dubairealestateiq.com/project/parkgreen-residences-by-alishaan

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:
https://kolaboro.com/de/projects/parkgreen-residences-by-alishaan/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.