Projektbericht: Park Residency

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 23. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Park Residency in International City Ph 2 & 3, Dubai, Dubai, Vereinigte Arabische Emirate ist mit dem Status „Off-Plan (vor Baubeginn)“ gelistet, Bauträger Park Residency. Der erfasste Übergabetermin ist Juli 2029. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 79 von 100, Platz 372 von 1.004 in Dubai. 7 von 7 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 23. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Park Residency
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/park-residency

Lage: International City Ph 2 & 3, Dubai, Dubai, UAE
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/park-residency

Phase: Off-Plan (vor Baubeginn)
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/park-residency

Erfasster Übergabetermin: Juli 2029
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/park-residency

Genehmigungs- oder Lizenznummer: DLD project registration 4322
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/park-residency

Preis ab: Registrierte Verkäufe von AED 509.000 bis AED 910.000 (DLD, 9. Mai 2026 - 30. Sept. 2026)
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/park-residency

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 23. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://dubairealestateiq.com/project/park-residency

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 79 von 100. Platz 372 von 1004 in Dubai

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Park Residency Real Estate Development L.L.C (DLD developer 2467)

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: DLD project registration 4322

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: Juli 2029

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[?] Amtliche Listen geprüft: noch nicht geprüft

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

23. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/park-residency/

23. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Quellen

https://dubairealestateiq.com/project/park-residency

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an

ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/park-residency/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.