Projektbericht: Park Homes Shimokitazawa Garden

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 25. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Park Homes Shimokitazawa Garden in Daizawa 5-chome, Setagaya, Tokio, Japan ist mit dem Status „Off-Plan (vor Baubeginn)“ gelistet, Bauträger Mitsui Fudosan Residential.
Der erfasste Übergabetermin ist März 2029. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht.
Transparenzwert: 38 von 100. 0 von 7 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt.
Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Mitsui Fudosan Residential
Quelle: https://www.31sumai.com/mfr/X2220

Lage: Daizawa 5-chome, Setagaya, Tokyo, Japan
Quelle: https://www.31sumai.com/mfr/X2220

Phase: Off-Plan (vor Baubeginn)
Quelle: https://www.31sumai.com/mfr/X2220

Erfasster Übergabetermin: März 2029
Quelle: https://www.31sumai.com/mfr/X2220

Genehmigungs- oder Lizenznummer: Building confirmation ?CBL 25000215?(???12?5??)
Quelle: https://www.31sumai.com/mfr/X2220/outline.html

Preis ab: nicht veröffentlicht

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://www.31sumai.com/mfr/X2220

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 38 von 100

[o] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Kein Firmenname mit Rechtsform in den gelesenen Seiten

[o] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht in GLEIF unter exaktem Firmennamen gefunden

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: Building confirmation ?CBL 25000215?(???12?5??)

[o] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Von uns nicht in einem Register bestätigt

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: März 2029

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

25. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/park-homes-shimokitazawa-garden/

Quellen

https://www.31sumai.com/mfr/X2220
https://www.31sumai.com/mfr/X2220/outline.html

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:
https://kolaboro.com/de/projects/park-homes-shimokitazawa-garden/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.