Projektbericht: Palm Jebel Ali - the Beach and Coral Collection

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 18. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Palm Jebel Ali - the Beach and Coral Collection in Palm Jabal Ali, Dubai, Dubai, Vereinigte Arabische Emirate ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger Nakheel. Der erfasste Übergabetermin ist Dezember 2028. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 75 von 100, Platz 271 von 482 in Dubai. 5 von 6 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt.

Wichtige Fakten

Bauträger: Nakheel
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/palm-jebel-ali-the-beach-and-coral-collection

Lage: Palm Jabal Ali, Dubai, Dubai, UAE
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/palm-jebel-ali-the-beach-and-coral-collection

Phase: im Bau
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/palm-jebel-ali-the-beach-and-coral-collection

Erfasster Übergabetermin: Dezember 2028
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/palm-jebel-ali-the-beach-and-coral-collection

Genehmigungs- oder Lizenznummer: DLD project registration 4091
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/palm-jebel-ali-the-beach-and-coral-collection

Preis ab: nicht veröffentlicht

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 18. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://dubairealestateiq.com/project/palm-jebel-ali-the-beach-and-coral-collection

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 75 von 100. Platz 271 von 482 in Dubai

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: The Palm - Jebel Ali Co. (L.L.C) (DLD developer 104)

[o] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht in GLEIF unter exaktem Firmennamen gefunden

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: DLD project registration 4091

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: Dezember 2028

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

18. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/palm-jebel-ali-the-beach-and-coral-collection/

18. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Quellen

https://dubairealestateiq.com/project/palm-jebel-ali-the-beach-and-coral-collection

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:
https://kolaboro.com/de/projects/palm-jebel-ali-the-beach-and-coral-collection/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.