Projektbericht: Oxford Cove

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 23. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Oxford Cove in Jumeirah Village Circle, Dubai, Dubai, Vereinigte Arabische Emirate ist mit dem Status „Off-Plan (vor Baubeginn)“ gelistet, Bauträger Iman Developers. Der erfasste Übergabetermin ist März 2029. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 80 von 100, Platz 231 von 1.004 in Dubai. 7 von 7 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 21. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Iman Developers
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/oxford-cove

Lage: Jumeirah Village Circle, Dubai, Dubai, UAE
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/oxford-cove

Phase: Off-Plan (vor Baubeginn)
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/oxford-cove

Erfasster Übergabetermin: März 2029
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/oxford-cove

Genehmigungs- oder Lizenznummer: DLD project registration 4330
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/oxford-cove

Preis ab: Registrierte Verkäufe von AED 779.000 bis AED 1.800.000 (DLD, 24. Sept. 2026 - 22. Okt. 2026)
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/oxford-cove

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 21. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://dubairealestateiq.com/project/oxford-cove

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 80 von 100. Platz 231 von 1004 in Dubai

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Iman Developers L.L.C (DLD developer 1178)

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: DLD project registration 4330

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: März 2029

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

21. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/oxford-cove/

21. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Quellen

https://dubairealestateiq.com/project/oxford-cove

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/oxford-cove/

Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.