# Projektbericht: Osiedle Zielna

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 13. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

## Kurz gesagt

Osiedle Zielna in ul. Zielna, Psie Pole, Wroc?aw, Polen ist mit dem Status „Off-Plan (vor Baubeginn)“ gelistet, Bauträger Dom Development S.A. Der erfasste Übergabetermin ist 1. Quartal 2027. Es ist keine Genehmigungsnummer veröffentlicht. Transparenzwert: 41 von 100. Noch nicht von Kolaboro geprüft (hinzugefügt am 13. Nov. 2026). Zuletzt geprüft: 12. Nov. 2026.

## Wichtige Fakten

Bauträger: Dom Development S.A.
Quelle: https://www.domd.pl/pl-pl/wroclaw/lista-inwestycji/osiedle-zielna

Lage: ul. Zielna, Psie Pole, Wroc?aw, Poland
Quelle: https://www.domd.pl/pl-pl/wroclaw/lista-inwestycji/osiedle-zielna

Phase: Off-Plan (vor Baubeginn)
Quelle: https://www.domd.pl/pl-pl/wroclaw/lista-inwestycji/osiedle-zielna

Erfasster Übergabetermin: 1. Quartal 2027
Quelle: https://www.domd.pl/pl-pl/wroclaw/lista-inwestycji/osiedle-zielna

Genehmigungs- oder Lizenznummer: nicht veröffentlicht

Preis ab: nicht veröffentlicht

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 12. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://www.domd.pl/pl-pl/wroclaw/lista-inwestycji/osiedle-zielna

## Transparenz-Checkliste

**Transparenzwert: 41 von 100**

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Dom Development S.A.

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[o] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Keine Genehmigungs- oder Lizenznummer in den gelesenen Seiten

[o] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Von uns nicht in einem Register bestätigt

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: 1. Quartal 2027

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[x] Zustand der Bauträger-Website: antwortet; gültiges TLS-Zertifikat; Domain noch 60+ Tage registriert; kein Hinweis auf ähnliche Domains

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

## Erfasste Änderungen

13. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/osiedle-zielna/

## Quellen

https://www.domd.pl/pl-pl/wroclaw/lista-inwestycji/osiedle-zielna

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/osiedle-zielna/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.