Projektbericht: Orion Residence

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 23. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Orion Residence in Bukit Bintang, Kuala Lumpur, Kuala Lumpur, Malaysia ist mit dem Status „Off-Plan (vor Baubeginn)“ gelistet, Bauträger Welton Development / Orion Tower Sdn Bhd. Der erfasste Übergabetermin ist 1. Quartal 2027. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 100 von 100, Platz 1 von 120 in Kuala Lumpur. 6 von 11 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt.

Wichtige Fakten

Bauträger: Welton Development / Orion Tower Sdn Bhd
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/bukit-bintang/orion-residence

Lage: Bukit Bintang, Kuala Lumpur, Kuala Lumpur, Malaysia
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/bukit-bintang/orion-residence

Phase: Off-Plan (vor Baubeginn)
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/bukit-bintang/orion-residence

Erfasster Übergabetermin: 1. Quartal 2027
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/bukit-bintang/orion-residence

Genehmigungs- oder Lizenznummer: Developer licence 30050/04-2027/0049(A); Advertising and sales permit 30050-1/04-2026/0440(A)-(S)
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/bukit-bintang/orion-residence

Preis ab: MYR 1.360.000 - 4.200.000
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/bukit-bintang/orion-residence

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 21. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/bukit-bintang/orion-residence

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 100 von 100. Platz 1 von 120 in Kuala Lumpur

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Orion Tower Sdn. Bhd.

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: Developer licence 30050/04-2027/0049(A); Advertising and sales permit 30050-1/04-2026/0440(A)-(S)

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: 1. Quartal 2027

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[x] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Genau genug für eine Kartenmarkierung

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[x] Preis veröffentlicht: Preis veröffentlicht

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

23. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Malaysia KPKT TEDUH register
https://kolaboro.com/registers/

21. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/orion-residence/

Quellen

https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/bukit-bintang/orion-residence
https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/30050-1

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/orion-residence/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.