# Projektbericht: One Hollywood Residences

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 25. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

## Kurz gesagt

One Hollywood Residences in Downtown Hollywood, Hollywood, Florida, Fort Lauderdale, Vereinigte Staaten ist mit dem Status „Off-Plan (vor Baubeginn)“ gelistet, Bauträger Star Developers Group. Der erfasste Übergabetermin ist 2027. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 64 von 100. 0 von 2 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026.

## Wichtige Fakten

Bauträger: Star Developers Group
Quelle: https://www.condoblackbook.com/downtown-hollywood/one-hollywood-residences

Lage: Downtown Hollywood, Hollywood, Florida, Fort Lauderdale, USA
Quelle: https://www.condoblackbook.com/downtown-hollywood/one-hollywood-residences

Phase: Off-Plan (vor Baubeginn)
Quelle: https://www.condoblackbook.com/downtown-hollywood/one-hollywood-residences

Erfasster Übergabetermin: 2027
Quelle: https://www.condoblackbook.com/downtown-hollywood/one-hollywood-residences

Genehmigungs- oder Lizenznummer: DBPR condominium filing PR77643
Quelle: https://www.condoblackbook.com/downtown-hollywood/one-hollywood-residences

Preis ab: USD 591.500
Quelle: https://www.condoblackbook.com/downtown-hollywood/one-hollywood-residences

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://www.condoblackbook.com/downtown-hollywood/one-hollywood-residences

## Transparenz-Checkliste

**Transparenzwert: 64 von 100**

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: 1817 TAYLOR ST DEVELOPMENT LLC (DBPR developer of record)

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: DBPR condominium filing PR77643

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: 2027

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[?] Amtliche Listen geprüft: noch nicht geprüft

[x] Preis veröffentlicht: Preis veröffentlicht

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

## Erfasste Änderungen

25. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/one-hollywood-residences/

25. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Florida DBPR condominium filings
https://kolaboro.com/registers/

## Quellen

https://www.condoblackbook.com/downtown-hollywood/one-hollywood-residences
https://www2.myfloridalicense.com/sto/file_download/extracts/developersummary.csv

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:
https://kolaboro.com/de/projects/one-hollywood-residences/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.