Projektbericht: One City Osaka

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 13. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Kurz gesagt

One City Osaka in Fushimimachi, Chuo, Osaka, Osaka, Japan ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger Sumitomo Realty & Development. Der erfasste Übergabetermin ist 3. Quartal 2027. Es ist keine Genehmigungsnummer veröffentlicht. Transparenzwert: 31 von 100. Noch nicht von Kolaboro geprüft (hinzugefügt am 13. Nov. 2026). Zuletzt geprüft: 12. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Sumitomo Realty & Development
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/japan/osaka-city/one-city-osaka

Lage: Fushimimachi, Chuo, Osaka, Osaka, Japan
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/japan/osaka-city/one-city-osaka

Phase: im Bau
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/japan/osaka-city/one-city-osaka

Erfasster Übergabetermin: 3. Quartal 2027
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/japan/osaka-city/one-city-osaka

Genehmigungs- oder Lizenznummer: nicht veröffentlicht

Preis ab: JPY 60.000.000 - 580.000.000
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/japan/osaka-city/one-city-osaka

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 12. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://rumavi.com/en/new-developments/japan/osaka-city/one-city-osaka

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 31 von 100

[o] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Kein Firmenname mit Rechtsform in den gelesenen Seiten

[x] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: GLEIF-Eintrag, LEI 353800SO2DCLOI3LNZ64

[o] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Keine Genehmigungs- oder Lizenznummer in den gelesenen Seiten

[o] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Von uns nicht in einem Register bestätigt

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: 3. Quartal 2027

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[x] Preis veröffentlicht: Preis veröffentlicht

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

13. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/one-city-osaka/

Quellen

https://rumavi.com/en/new-developments/japan/osaka-city/one-city-osaka

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/one-city-osaka/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.