Projektbericht: Oleander Residences by Yoo

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 25. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Oleander Residences by Yoo in Palm Deira, Dubai, Vereinigte Arabische Emirate ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger Gramercy. Der erfasste Übergabetermin ist April 2028. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 57 von 100, Platz 1.038 von 1.154 in Dubai. 4 von 4 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Gramercy
Quelle: https://dubairealestateiq.com/developer/gramercy

Lage: Palm Deira, Dubai, UAE
Quelle: https://dubairealestateiq.com/developer/gramercy

Phase: im Bau
Quelle: https://dubairealestateiq.com/developer/gramercy

Erfasster Übergabetermin: April 2028
Quelle: https://dubairealestateiq.com/developer/gramercy

Genehmigungs- oder Lizenznummer: DLD project registration 4094
Quelle: https://dubairealestateiq.com/developer/gramercy

Preis ab: nicht veröffentlicht

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://dubairealestateiq.com/developer/gramercy

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 57 von 100. Platz 1038 von 1154 in Dubai

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Gramercy Real Estate Development L.L.C (DLD developer 2462)

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: DLD project registration 4094

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: April 2028

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[?] Amtliche Listen geprüft: noch nicht geprüft

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

25. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/oleander-residences-by-yoo/

25. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Quellen

https://dubairealestateiq.com/developer/gramercy
https://dubairealestateiq.com/off-plan

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an

ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:
https://kolaboro.com/de/projects/oleander-residences-by-yoo/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.