# Projektbericht: North Village, Auburn Square

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 25. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

## Kurz gesagt

North Village, Auburn Square in Auburn, New South Wales, Sydney, Australien ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger LFD Developments and Tian An Australia. Der erfasste Übergabetermin ist Anfang 2028. Es ist keine Genehmigungsnummer veröffentlicht. Transparenzwert: 40 von 100, Platz 40 von 91 in Sydney. Noch nicht von Kolaboro geprüft (hinzugefügt am 25. Nov. 2026).

## Wichtige Fakten

Bauträger: LFD Developments and Tian An Australia
Quelle: https://www.apartments.com.au/new-apartments/north-village-auburn-square-35-northumberland-road-auburn-nsw-2144

Lage: Auburn, New South Wales, Sydney, Australia
Quelle: https://www.apartments.com.au/new-apartments/north-village-auburn-square-35-northumberland-road-auburn-nsw-2144

Phase: im Bau
Quelle: https://www.apartments.com.au/new-apartments/north-village-auburn-square-35-northumberland-road-auburn-nsw-2144

Erfasster Übergabetermin: Anfang 2028
Quelle: https://www.apartments.com.au/new-apartments/north-village-auburn-square-35-northumberland-road-auburn-nsw-2144

Genehmigungs- oder Lizenznummer: nicht veröffentlicht

Preis ab: AUD 795.000 - 935.000
Quelle: https://www.apartments.com.au/new-apartments/north-village-auburn-square-35-northumberland-road-auburn-nsw-2144

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026

Gelesene Seite:
https://www.apartments.com.au/new-apartments/north-village-auburn-square-35-northumberland-road-auburn-nsw-2144

## Transparenz-Checkliste

**Transparenzwert: 40 von 100. Platz 40 von 91 in Sydney**

[o] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Kein Firmenname mit Rechtsform in den gelesenen Seiten

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[o] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Keine Genehmigungs- oder Lizenznummer in den gelesenen Seiten

[o] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Von uns nicht in einem Register bestätigt

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: Anfang 2028

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[x] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Genau genug für eine Kartenmarkierung

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[x] Preis veröffentlicht: Preis veröffentlicht

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

## Erfasste Änderungen

25. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/north-village-auburn-square/

## Quellen

https://www.apartments.com.au/new-apartments/north-village-auburn-square-35-northumberland-road-auburn-nsw-2144
https://foreigninvestment.gov.au/news-and-reports/news/changes-foreign-purchases-established-dwellings
https://abr.business.gov.au/Search/ResultsActive?SearchText=LFD+Developments

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:
https://kolaboro.com/de/projects/north-village-auburn-square/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.