# Projektbericht: Nest Barbaros Üsküdar

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 25. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

## Kurz gesagt

Nest Barbaros Üsküdar in Üsküdar, Istanbul (Asian side), Istanbul, Türkei ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger ASR Grup. Der erfasste Übergabetermin ist 1. Jan. 2028. Es ist keine Genehmigungsnummer veröffentlicht. Transparenzwert: 21 von 100, Platz 118 von 220 in Istanbul. Noch nicht von Kolaboro geprüft (hinzugefügt am 25. Nov. 2026). Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026.

## Wichtige Fakten

Bauträger: ASR Grup
Quelle: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/nest-barbaros-uskudar

Lage: Üsküdar, Istanbul (Asian side), Istanbul, Turkey
Quelle: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/nest-barbaros-uskudar

Phase: im Bau
Quelle: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/nest-barbaros-uskudar

Erfasster Übergabetermin: 1. Jan. 2028
Quelle: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/nest-barbaros-uskudar

Genehmigungs- oder Lizenznummer: nicht veröffentlicht

Preis ab: USD 276.035
Quelle: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/nest-barbaros-uskudar

Zahlungsplan: 50% down payment, 12 instalments (as listed)
Quelle: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/nest-barbaros-uskudar

Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/nest-barbaros-uskudar

## Transparenz-Checkliste

**Transparenzwert: 21 von 100. Platz 118 von 220 in Istanbul**

[o] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Kein Firmenname mit Rechtsform in den gelesenen Seiten

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[o] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Keine Genehmigungs- oder Lizenznummer in den gelesenen Seiten

[o] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Von uns nicht in einem Register bestätigt

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: 1. Januar 2028

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[?] Amtliche Listen geprüft: noch nicht geprüft

[x] Preis veröffentlicht: Preis veröffentlicht

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

## Erfasste Änderungen

25. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/nest-barbaros-uskudar/

## Quellen

https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/nest-barbaros-uskudar

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/nest-barbaros-uskudar/

Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.