# Projektbericht: Mirasol II

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 23. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

## Kurz gesagt

Mirasol II in North Harbour, Mina Al Arab, Ras al-Chaima, Vereinigte Arabische Emirate ist mit dem Status „Off-Plan (vor Baubeginn)“ gelistet, Bauträger RAK Properties. Der erfasste Übergabetermin ist 3. Quartal 2028. Es ist keine Genehmigungsnummer veröffentlicht. Transparenzwert: 27 von 100, Platz 25 von 32 in Ras Al Khaimah. Noch nicht von Kolaboro geprüft (hinzugefügt am 23. Nov. 2026). Zuletzt geprüft: 23. Nov. 2026.

## Wichtige Fakten

Bauträger: RAK Properties
Quelle: https://www.rakproperties.ae/our-properties/mirasol-ii/

Lage: North Harbour, Mina Al Arab, Ras Al Khaimah, UAE
Quelle: https://www.rakproperties.ae/our-properties/mirasol-ii/

Phase: Off-Plan (vor Baubeginn)
Quelle: https://www.rakproperties.ae/our-properties/mirasol-ii/

Erfasster Übergabetermin: 3. Quartal 2028
Quelle: https://www.rakproperties.ae/our-properties/mirasol-ii/

Genehmigungs- oder Lizenznummer: nicht veröffentlicht

Preis ab: nicht veröffentlicht

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 23. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://www.rakproperties.ae/our-properties/mirasol-ii/

## Transparenz-Checkliste

**Transparenzwert: 27 von 100. Platz 25 von 32 in Ras Al Khaimah**

[o] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Kein Firmenname mit Rechtsform in den gelesenen Seiten

[o] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht in GLEIF unter exaktem Firmennamen gefunden

[o] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Keine Genehmigungs- oder Lizenznummer in den gelesenen Seiten

[o] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Von uns nicht in einem Register bestätigt

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: 3. Quartal 2028

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[~] Zustand der Bauträger-Website: antwortet; gültiges TLS-Zertifikat; Domain läuft in 60 Tagen ab oder unbekannt; kein Hinweis auf ähnliche Domains

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

## Erfasste Änderungen

23. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/mirasol-ii-ras-al-khaimah/

## Quellen

https://www.rakproperties.ae/our-properties/mirasol-ii/

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:

https://kolaboro.com/de/projects/mirasol-ii-ras-al-khaimah/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.