Projektbericht: Maybach Ultimate Luxury

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 18. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Maybach Ultimate Luxury in Nad Al Shiba First, Dubai, Dubai, Vereinigte Arabische Emirate ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger Binghatti Developers. Der erfasste Übergabetermin ist August 2027. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 63 von 100, Platz 444 von 482 in Dubai. 8 von 8 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 18. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Binghatti Developers
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/maybach-ultimate-luxury

Lage: Nad Al Shiba First, Dubai, Dubai, UAE
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/maybach-ultimate-luxury

Phase: im Bau
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/maybach-ultimate-luxury

Erfasster Übergabetermin: August 2027
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/maybach-ultimate-luxury

Genehmigungs- oder Lizenznummer: DLD project registration 4320
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/maybach-ultimate-luxury

Preis ab: Registrierte Verkäufe von AED 1.300.000 bis AED 3.200.000 (DLD, 9. Okt. 2026 - 22. Okt. 2026)
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/maybach-ultimate-luxury

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 18. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://dubairealestateiq.com/project/maybach-ultimate-luxury

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 63 von 100. Platz 444 von 482 in Dubai

[o] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Kein Firmenname mit Rechtsform in den gelesenen Seiten

[o] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht in GLEIF unter exaktem Firmennamen gefunden

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: DLD project registration 4320

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: August 2027

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

18. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/maybach-ultimate-luxury/

18. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Quellen

https://dubairealestateiq.com/project/maybach-ultimate-luxury

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an

ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:
https://kolaboro.com/de/projects/maybach-ultimate-luxury/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.