Projektbericht: Maris @ Andaman Island

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 23. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Maris @ Andaman Island in Penang, Malaysia ist mit dem Status „Off-Plan (vor Baubeginn)“ gelistet, Bauträger Eastern & Oriental Berhad. Der erfasste Übergabetermin ist 4. Quartal 2029. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 94 von 100, Platz 4 von 22 in Penang. 6 von 10 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 21. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Eastern & Oriental Berhad
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/penang/maris-at-andaman-island

Lage: Penang, Malaysia
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/penang/maris-at-andaman-island

Phase: Off-Plan (vor Baubeginn)
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/penang/maris-at-andaman-island

Erfasster Übergabetermin: 4. Quartal 2029
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/penang/maris-at-andaman-island

Genehmigungs- oder Lizenznummer: Developer licence 20199/12-2028/1522(A); Advertising and sales permit 20199-6/12-2027/1104(A)-(S)
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/penang/maris-at-andaman-island

Preis ab: MYR 950.000 - 2.000.000
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/penang/maris-at-andaman-island

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 21. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/penang/maris-at-andaman-island

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 94 von 100. Platz 4 von 22 in Penang

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Persada Mentari Sdn. Bhd.

[o] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht in GLEIF unter exaktem Firmennamen gefunden

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: Developer licence 20199/12-2028/1522(A); Advertising and sales permit 20199-6/12-2027/1104(A)-(S)

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: 4. Quartal 2029

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[x] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Genau genug für eine Kartenmarkierung

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[x] Preis veröffentlicht: Preis veröffentlicht

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

23. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Malaysia KPKT TEDUH register
https://kolaboro.com/registers/

21. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/maris-andaman-island/

Quellen

https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/penang/maris-at-andaman-island

https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/20199-6

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:
https://kolaboro.com/de/projects/maris-andaman-island/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.