Projektbericht: Maleela Rise, Balwyn

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 23. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Maleela Rise, Balwyn in Balwyn, Victoria, Melbourne, Australien ist mit dem Status „Off-Plan (vor Baubeginn)“ gelistet, Bauträger Chapter Group. Der erfasste Übergabetermin ist Mitte 2027. Es ist keine Genehmigungsnummer veröffentlicht. Transparenzwert: 36 von 100. Noch nicht von Kolaboro geprüft (hinzugefügt am 23. Nov. 2026). Zuletzt geprüft: 23. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Chapter Group
Quelle: https://www.apartments.com.au/new-apartments/maleela-rise-balwyn-23-maleela-avenue-balwyn-vic-3103

Lage: Balwyn, Victoria, Melbourne, Australia
Quelle: https://www.apartments.com.au/new-apartments/maleela-rise-balwyn-23-maleela-avenue-balwyn-vic-3103

Phase: Off-Plan (vor Baubeginn)
Quelle: https://www.apartments.com.au/new-apartments/maleela-rise-balwyn-23-maleela-avenue-balwyn-vic-3103

Erfasster Übergabetermin: Mitte 2027
Quelle: https://www.apartments.com.au/new-apartments/maleela-rise-balwyn-23-maleela-avenue-balwyn-vic-3103

Genehmigungs- oder Lizenznummer: nicht veröffentlicht

Preis ab: AUD 1.750.000 - 4.995.000
Quelle: https://www.apartments.com.au/new-apartments/maleela-rise-balwyn-23-maleela-avenue-balwyn-vic-3103

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 23. Nov. 2026

Gelesene Seite:
https://www.apartments.com.au/new-apartments/maleela-rise-balwyn-23-maleela-avenue-balwyn-vic-3103

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 36 von 100

[o] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Kein Firmenname mit Rechtsform in den gelesenen Seiten

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[o] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Keine Genehmigungs- oder Lizenznummer in den gelesenen Seiten

[o] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Von uns nicht in einem Register bestätigt

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: Mitte 2027

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[x] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Genau genug für eine Kartenmarkierung

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[?] Amtliche Listen geprüft: noch nicht geprüft

[x] Preis veröffentlicht: Preis veröffentlicht

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

23. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/maleela-rise-balwyn/

Quellen

https://www.apartments.com.au/new-apartments/maleela-rise-balwyn-23-maleela-avenue-balwyn-vic-3103
https://foreigninvestment.gov.au/news-and-reports/news/changes-foreign-purchases-established-dwellings

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:

https://kolaboro.com/de/projects/maleela-rise-balwyn/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.