Projektbericht: Lumena Alta by Omniyat

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 18. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Lumena Alta by Omniyat in Business Bay, Dubai, Dubai, Vereinigte Arabische Emirate ist mit dem Status „Off-Plan (vor Baubeginn)“ gelistet, Bauträger OMNIYAT. Der erfasste Übergabetermin ist April 2031. Es ist keine Genehmigungsnummer veröffentlicht. Transparenzwert: 31 von 100, Platz 468 von 482 in Dubai. Noch nicht von Kolaboro geprüft (hinzugefügt am 17. Nov. 2026). Zuletzt geprüft: 17. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: OMNIYAT
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/lumena-alta-by-omniyat

Lage: Business Bay, Dubai, Dubai, UAE
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/lumena-alta-by-omniyat

Phase: Off-Plan (vor Baubeginn)
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/lumena-alta-by-omniyat

Erfasster Übergabetermin: April 2031
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/lumena-alta-by-omniyat

Genehmigungs- oder Lizenznummer: nicht veröffentlicht

Preis ab: nicht veröffentlicht

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 17. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://dubairealestateiq.com/project/lumena-alta-by-omniyat

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 31 von 100. Platz 468 von 482 in Dubai

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Azure Horizon Real Estate Developments L.L.C

[o] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht in GLEIF unter exaktem Firmennamen gefunden

[o] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Keine Genehmigungs- oder Lizenznummer in den gelesenen Seiten

[o] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Von uns nicht in einem Register bestätigt

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: April 2031

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

17. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/lumena-alta-by-omniyat/

Quellen

https://dubairealestateiq.com/project/lumena-alta-by-omniyat

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:
https://kolaboro.com/de/projects/lumena-alta-by-omniyat/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.