Projektbericht: Loam House

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 25. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Loam House in Sandringham, Victoria, Melbourne, Australien ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger Auyin Property Development. Der erfasste Übergabetermin ist Mitte 2027. Es ist keine Genehmigungsnummer veröffentlicht. Transparenzwert: 50 von 100. Noch nicht von Kolaboro geprüft (hinzugefügt am 25. Nov. 2026). Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Auyin Property Development
Quelle: https://www.apartments.com.au/new-apartments/loam-house-212-bay-road-sandringham-vic-3191

Lage: Sandringham, Victoria, Melbourne, Australia
Quelle: https://www.apartments.com.au/new-apartments/loam-house-212-bay-road-sandringham-vic-3191

Phase: im Bau
Quelle: https://www.apartments.com.au/new-apartments/loam-house-212-bay-road-sandringham-vic-3191

Erfasster Übergabetermin: Mitte 2027
Quelle: https://www.apartments.com.au/new-apartments/loam-house-212-bay-road-sandringham-vic-3191

Genehmigungs- oder Lizenznummer: nicht veröffentlicht

Preis ab: AUD 850.000 - 3.100.000
Quelle: https://www.apartments.com.au/new-apartments/loam-house-212-bay-road-sandringham-vic-3191

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026

Gelesene Seite:
https://www.apartments.com.au/new-apartments/loam-house-212-bay-road-sandringham-vic-3191

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 50 von 100

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: AUYIN PROPERTY DEVELOPMENT PTY LTD, ABN 17 119 204 232 (ABN Lookup, VIC 3191)

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[o] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Keine Genehmigungs- oder Lizenznummer in den gelesenen Seiten

[o] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Von uns nicht in einem Register bestätigt

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: Mitte 2027

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[x] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Genau genug für eine Kartenmarkierung

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[?] Amtliche Listen geprüft: noch nicht geprüft

[x] Preis veröffentlicht: Preis veröffentlicht
https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

25. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/loam-house-sandringham/

Quellen

https://www.apartments.com.au/new-apartments/loam-house-212-bay-road-sandringham-vic-3191
https://foreigninvestment.gov.au/news-and-reports/news/changes-foreign-purchases-established-dwellings
https://abr.business.gov.au/Search/ResultsActive?SearchText=Auyin+Property+Development

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:
https://kolaboro.com/de/projects/loam-house-sandringham/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.