Projektbericht: La Belle De Rawai Residence

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 23. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

La Belle De Rawai Residence in Rawai, Phuket, Thailand ist mit dem Status „Off-Plan (vor Baubeginn)“ gelistet, Bauträger C Bella Group Co., Ltd. Der erfasste Übergabetermin ist 4. Quartal 2026. Es ist keine Genehmigungsnummer veröffentlicht. Transparenzwert: 40 von 100, Platz 24 von 76 in Phuket. Noch nicht von Kolaboro geprüft (hinzugefügt am 21. Nov. 2026). Zuletzt geprüft: 21. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: C Bella Group Co., Ltd.
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/rawai/la-belle-de-rawai-residence

Lage: Rawai, Phuket, Thailand
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/rawai/la-belle-de-rawai-residence

Phase: Off-Plan (vor Baubeginn)
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/rawai/la-belle-de-rawai-residence

Erfasster Übergabetermin: 4. Quartal 2026
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/rawai/la-belle-de-rawai-residence

Genehmigungs- oder Lizenznummer: nicht veröffentlicht

Preis ab: USD 99.714 - 508.571
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/rawai/la-belle-de-rawai-residence

Zahlungsplan: Down Payment On contract signing 30%; Final On completion 70%
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/rawai/la-belle-de-rawai-residence

Zuletzt geprüft: 21. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/rawai/la-belle-de-rawai-residence

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 40 von 100. Platz 24 von 76 in Phuket

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: C Bella Group Co., Ltd.

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[o] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Keine Genehmigungs- oder Lizenznummer in den gelesenen Seiten

[o] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Von uns nicht in einem Register bestätigt

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: 4. Quartal 2026

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[x] Preis veröffentlicht: Preis veröffentlicht

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

21. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/la-belle-de-rawai-residence/

Quellen

https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/rawai/la-belle-de-rawai-residence
https://thailand.go.th/issue-focus-detail/010_013

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:

https://kolaboro.com/de/projects/la-belle-de-rawai-residence/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.