Projektbericht: JEM Private Residences

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 13. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Kurz gesagt

JEM Private Residences in Miami Worldcenter, Downtown Miami, Miami, Vereinigte Staaten ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger Naftali Group. Der erfasste Übergabetermin ist 4. Quartal 2027. Es ist keine Genehmigungsnummer veröffentlicht. Transparenzwert: 20 von 100, Platz 34 von 39 in Miami. Noch nicht von Kolaboro geprüft (hinzugefügt am 13. Nov. 2026). Zuletzt geprüft: 12. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Naftali Group
Quelle: https://www.condoblackbook.com/blog/may-2026-miami-new-development-and-preconstruction-condo-news

Lage: Miami Worldcenter, Downtown Miami, Miami, USA
Quelle: https://www.condoblackbook.com/blog/may-2026-miami-new-development-and-preconstruction-condo-news

Phase: im Bau
Quelle: https://www.condoblackbook.com/blog/may-2026-miami-new-development-and-preconstruction-condo-news

Erfasster Übergabetermin: 4. Quartal 2027
Quelle: https://www.condoblackbook.com/blog/may-2026-miami-new-development-and-preconstruction-condo-news

Genehmigungs- oder Lizenznummer: nicht veröffentlicht

Preis ab: nicht veröffentlicht

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 12. Nov. 2026

Gelesene Seite:
https://www.condoblackbook.com/blog/may-2026-miami-new-development-and-preconstruction-condo-news

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 20 von 100. Platz 34 von 39 in Miami

[o] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Kein Firmenname mit Rechtsform in den gelesenen Seiten

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[o] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Keine Genehmigungs- oder Lizenznummer in den gelesenen Seiten

[o] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Von uns nicht in einem Register bestätigt

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: 4. Quartal 2027

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

13. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/jem-private-residences/

Quellen

https://www.condoblackbook.com/blog/may-2026-miami-new-development-and-preconstruction-condo-news

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:
https://kolaboro.com/de/projects/jem-private-residences/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.