Projektbericht: Inaura Hotels & Residences

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 18. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Inaura Hotels & Residences in Burj Khalifa, Dubai, Dubai, Vereinigte Arabische Emirate ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger Arada. Der erfasste Übergabetermin ist Juni 2030. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 75 von 100, Platz 271 von 482 in Dubai. 8 von 8 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 18. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Arada
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/inaura-hotels-and-residences

Lage: Burj Khalifa, Dubai, Dubai, UAE
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/inaura-hotels-and-residences

Phase: im Bau
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/inaura-hotels-and-residences

Erfasster Übergabetermin: Juni 2030
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/inaura-hotels-and-residences

Genehmigungs- oder Lizenznummer: DLD project registration 4226
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/inaura-hotels-and-residences

Preis ab: Registrierte Verkäufe von AED 3.500.000 bis AED 14.100.000 (DLD, 3. Sept. 2026 - 27. Okt. 2026)
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/inaura-hotels-and-residences

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 18. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://dubairealestateiq.com/project/inaura-hotels-and-residences

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 75 von 100. Platz 271 von 482 in Dubai

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Arada Developments L.L.C S.O.C (DLD developer 1409)

[o] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht in GLEIF unter exaktem Firmennamen gefunden

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: DLD project registration 4226

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: Juni 2030

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

18. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/inaura-hotels-residences/

18. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Quellen

https://dubairealestateiq.com/project/inaura-hotels-and-residences

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:
https://kolaboro.com/de/projects/inaura-hotels-residences/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.