# Projektbericht: HQ by Rove

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 23. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

## Kurz gesagt

HQ by Rove in Business Bay, Dubai, Dubai, Vereinigte Arabische Emirate ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger IRTH Group. Der erfasste Übergabetermin ist März 2029. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 75 von 100, Platz 739 von 1.004 in Dubai. 4 von 4 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 22. Nov. 2026.

## Wichtige Fakten

Bauträger: IRTH Group
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/hq-by-rove

Lage: Business Bay, Dubai, Dubai, UAE
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/hq-by-rove

Phase: im Bau
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/hq-by-rove

Erfasster Übergabetermin: März 2029
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/hq-by-rove

Genehmigungs- oder Lizenznummer: DLD project registration 4143
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/hq-by-rove

Preis ab: nicht veröffentlicht

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 22. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://dubairealestateiq.com/project/hq-by-rove

## Transparenz-Checkliste

**Transparenzwert: 75 von 100. Platz 739 von 1004 in Dubai**

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Irth Urban Development L.L.C (DLD developer 2267)

[o] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht in GLEIF unter exaktem Firmennamen gefunden

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: DLD project registration 4143

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: März 2029

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

## Erfasste Änderungen

23. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

22. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/hq-by-rove/

## Quellen

https://dubairealestateiq.com/project/hq-by-rove

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/hq-by-rove/

Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.