# Projektbericht: Hoiana Beach Villas

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 23. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

## Kurz gesagt

Hoiana Beach Villas in Hoi An, Vietnam ist mit dem Status „Off-Plan (vor Baubeginn)“ gelistet, Bauträger Hoi An South Development Ltd. Der erfasste Übergabetermin ist 4. Quartal 2028. Es ist keine Genehmigungsnummer veröffentlicht. Transparenzwert: 40 von 100. Noch nicht von Kolaboro geprüft (hinzugefügt am 21. Nov. 2026). Zuletzt geprüft: 21. Nov. 2026.

## Wichtige Fakten

Bauträger: Hoi An South Development Ltd.
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/vietnam/hoi-an/hoiana-beach-villas

Lage: Hoi An, Vietnam
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/vietnam/hoi-an/hoiana-beach-villas

Phase: Off-Plan (vor Baubeginn)
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/vietnam/hoi-an/hoiana-beach-villas

Erfasster Übergabetermin: 4. Quartal 2028
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/vietnam/hoi-an/hoiana-beach-villas

Genehmigungs- oder Lizenznummer: nicht veröffentlicht

Preis ab: USD 1.224.000 - 4.665.000
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/vietnam/hoi-an/hoiana-beach-villas

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 21. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://rumavi.com/en/new-developments/vietnam/hoi-an/hoiana-beach-villas

## Transparenz-Checkliste

**Transparenzwert: 40 von 100**

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Hoi An South Development Ltd.

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[o] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Keine Genehmigungs- oder Lizenznummer in den gelesenen Seiten

[o] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Von uns nicht in einem Register bestätigt

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: 4. Quartal 2028

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[x] Preis veröffentlicht: Preis veröffentlicht

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

## Erfasste Änderungen

21. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/hoiana-beach-villas/

## Quellen

https://rumavi.com/en/new-developments/vietnam/hoi-an/hoiana-beach-villas

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:
https://kolaboro.com/de/projects/hoiana-beach-villas/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.