Projektbericht: Gölyaka Istanbul

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 23. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Gölyaka Istanbul in Avc?lar, Istanbul (European side), Istanbul, Türkei ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger Emlak Konut GYO & ÖZ ER-KA. Der erfasste Übergabetermin ist 31. Dez. 2026. Es ist keine Genehmigungsnummer veröffentlicht. Transparenzwert: 14 von 100, Platz 114 von 120 in Istanbul. Noch nicht von Kolaboro geprüft (hinzugefügt am 23. Nov. 2026). Zuletzt geprüft: 23. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Emlak Konut GYO & ÖZ ER-KA
Quelle: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/golyaka-istanbul

Lage: Avc?lar, Istanbul (European side), Istanbul, Turkey
Quelle: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/golyaka-istanbul

Phase: im Bau
Quelle: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/golyaka-istanbul

Erfasster Übergabetermin: 31. Dez. 2026
Quelle: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/golyaka-istanbul

Genehmigungs- oder Lizenznummer: nicht veröffentlicht

Preis ab: nicht veröffentlicht

Zahlungsplan: 50% down payment, 18 instalments (as listed)
Quelle: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/golyaka-istanbul

Zuletzt geprüft: 23. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/golyaka-istanbul

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 14 von 100. Platz 114 von 120 in Istanbul

[o] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Kein Firmenname mit Rechtsform in den gelesenen Seiten

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[o] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Keine Genehmigungs- oder Lizenznummer in den gelesenen Seiten

[o] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Von uns nicht in einem Register bestätigt

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: 31. Dezember 2026

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[?] Amtliche Listen geprüft: noch nicht geprüft

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

23. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/golyaka-istanbul/

Quellen

https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/golyaka-istanbul

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/golyaka-istanbul/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.