Projektbericht: Globna by Crystal Bay Azure

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 25. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Globna by Crystal Bay Azure in Madinat Al Mataar, Dubai, Vereinigte Arabische Emirate ist mit dem Status „Off-Plan (vor Baubeginn)“ gelistet, Bauträger Crystal Bay Azure. Der erfasste Übergabetermin ist September 2028. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 56 von 100, Platz 1.076 von 1.154 in Dubai. 4 von 4 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Crystal Bay Azure
Quelle: https://dubairealestateiq.com/developer/crystal-bay-azure

Lage: Madinat Al Mataar, Dubai, UAE
Quelle: https://dubairealestateiq.com/developer/crystal-bay-azure

Phase: Off-Plan (vor Baubeginn)
Quelle: https://dubairealestateiq.com/developer/crystal-bay-azure

Erfasster Übergabetermin: September 2028
Quelle: https://dubairealestateiq.com/developer/crystal-bay-azure

Genehmigungs- oder Lizenznummer: DLD project registration 4395
Quelle: https://dubairealestateiq.com/developer/crystal-bay-azure

Preis ab: nicht veröffentlicht

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://dubairealestateiq.com/developer/crystal-bay-azure

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 56 von 100. Platz 1076 von 1154 in Dubai

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Crystal Bay Azure Development L.L.C (DLD developer 2491)

[o] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht in GLEIF unter exaktem Firmennamen gefunden

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: DLD project registration 4395

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: September 2028

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

25. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/globna-by-crystal-bay-azure/

25. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Quellen

https://dubairealestateiq.com/developer/crystal-bay-azure
https://dubairealestateiq.com/off-plan

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:
https://kolaboro.com/de/projects/globna-by-crystal-bay-azure/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.