Projektbericht: Gen Rise

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 23. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Gen Rise in Johor Bahru City, Johor, Malaysia ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger Majestic Gen. Der erfasste Übergabetermin ist 4. Quartal 2028. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 100 von 100. 6 von 10 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 21. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Majestic Gen
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/johor-bahru-city/gen-rise

Lage: Johor Bahru City, Johor, Malaysia
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/johor-bahru-city/gen-rise

Phase: im Bau
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/johor-bahru-city/gen-rise

Erfasster Übergabetermin: 4. Quartal 2028
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/johor-bahru-city/gen-rise

Genehmigungs- oder Lizenznummer: Developer licence 30828/08-2029/0170(A); Advertising and sales permit 30828-2/12-2027/1106(A)-(S)
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/johor-bahru-city/gen-rise

Preis ab: MYR 504.000 - 2.140.000
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/johor-bahru-city/gen-rise

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 21. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/johor-bahru-city/gen-rise

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 100 von 100

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Majestic Gen Sdn. Bhd.

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: Developer licence 30828/08-2029/0170(A); Advertising and sales permit 30828-2/12-2027/1106(A)-(S)

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: 4. Quartal 2028

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[x] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Genau genug für eine Kartenmarkierung

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[x] Preis veröffentlicht: Preis veröffentlicht

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

23. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Malaysia KPKT TEDUH register
https://kolaboro.com/registers/

21. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/gen-rise/

Quellen

https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/johor-bahru-city/gen-rise
https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/30828-2

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/gen-rise/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.