Projektbericht: Gartenstadt Karlshorst

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 13. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Kurz gesagt

Gartenstadt Karlshorst in Köpenicker Allee 135, 10318 Berlin, Berlin, Deutschland ist mit dem Status „Off-Plan (vor Baubeginn)“ gelistet, Bauträger Bonava. Der erfasste Übergabetermin ist März 2027. Es ist keine Genehmigungsnummer veröffentlicht. Transparenzwert: 46 von 100. Noch nicht von Kolaboro geprüft (hinzugefügt am 12. Nov. 2026). Zuletzt geprüft: 12. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Bonava
Quelle: https://www.bonava.de/immobilien/berlin/karlshorst/gartenstadt-karlshorst

Lage: Köpenicker Allee 135, 10318 Berlin, Berlin, Germany
Quelle: https://www.bonava.de/immobilien/berlin/karlshorst/gartenstadt-karlshorst

Phase: Off-Plan (vor Baubeginn)
Quelle: https://www.bonava.de/immobilien/berlin/karlshorst/gartenstadt-karlshorst

Erfasster Übergabetermin: März 2027
Quelle: https://www.bonava.de/immobilien/berlin/karlshorst/gartenstadt-karlshorst

Genehmigungs- oder Lizenznummer: nicht veröffentlicht

Preis ab: EUR 199.900
Quelle: https://www.bonava.de/immobilien/berlin/karlshorst/gartenstadt-karlshorst

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 12. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://www.bonava.de/immobilien/berlin/karlshorst/gartenstadt-karlshorst

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 46 von 100

[o] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Kein Firmenname mit Rechtsform in den gelesenen Seiten

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[o] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Keine Genehmigungs- oder Lizenznummer in den gelesenen Seiten

[o] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Von uns nicht in einem Register bestätigt

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: März 2027

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[x] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Genau genug für eine Kartenmarkierung

[~] Zustand der Bauträger-Website: antwortet; gültiges TLS-Zertifikat; Domain läuft in 60 Tagen ab oder unbekannt; kein Hinweis auf ähnliche Domains

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[x] Preis veröffentlicht: Preis veröffentlicht

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

12. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/gartenstadt-karlshorst/

Quellen

https://www.bonava.de/immobilien/berlin/karlshorst/gartenstadt-karlshorst

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:
https://kolaboro.com/de/projects/gartenstadt-karlshorst/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.