Projektbericht: Faena Residences Miami (Miami River)

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 13. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Kurz gesagt

Faena Residences Miami (Miami River) in Miami, Vereinigte Staaten ist mit dem Status „Off-Plan (vor Baubeginn)“ gelistet, Bauträger Kar Properties and Fortune International Group. Der erfasste Übergabetermin ist Anfang 2030. Es ist keine Genehmigungsnummer veröffentlicht. Transparenzwert: 29 von 100, Platz 16 von 39 in Miami. Noch nicht von Kolaboro geprüft (hinzugefügt am 13. Nov. 2026).

Wichtige Fakten

Bauträger: Kar Properties and Fortune International Group
Quelle: https://www.condoblackbook.com/blog/october-2026-miami-dade-luxury-preconstruction-condo-updates

Lage: 90 Southwest 3rd Street (Faena District Miami River), Miami, Miami, USA
Quelle: https://www.condoblackbook.com/blog/october-2026-miami-dade-luxury-preconstruction-condo-updates

Phase: Off-Plan (vor Baubeginn)
Quelle: https://www.condoblackbook.com/blog/october-2026-miami-dade-luxury-preconstruction-condo-updates

Erfasster Übergabetermin: Anfang 2030
Quelle: https://www.condoblackbook.com/blog/october-2026-miami-dade-luxury-preconstruction-condo-updates

Genehmigungs- oder Lizenznummer: nicht veröffentlicht

Preis ab: nicht veröffentlicht

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 12. Nov. 2026

Gelesene Seite:
https://www.condoblackbook.com/blog/october-2026-miami-dade-luxury-preconstruction-condo-updates

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 29 von 100. Platz 16 von 39 in Miami

[o] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Kein Firmenname mit Rechtsform in den gelesenen Seiten

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[o] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Keine Genehmigungs- oder Lizenznummer in den gelesenen Seiten

[o] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Von uns nicht in einem Register bestätigt

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: Anfang 2030

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[x] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Genau genug für eine Kartenmarkierung

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[?] Amtliche Listen geprüft: noch nicht geprüft

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten
https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

13. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/faena-residences-miami-miami-river/

Quellen

https://www.condoblackbook.com/blog/october-2026-miami-dade-luxury-preconstruction-condo-updates
https://floridayimby.com/2024/10/faena-unveils-a-new-cultural-district-in-miami-with-a-landmark-riverfront-residential-project.html

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:
https://kolaboro.com/de/projects/faena-residences-miami-miami-river/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.