Projektbericht: ELLE Villas Seminyak

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 23. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

ELLE Villas Seminyak in Seminyak, Bali, Indonesien ist mit dem Status „Off-Plan (vor Baubeginn)“ gelistet, Bauträger Pertama Property. Der erfasste Übergabetermin ist 2. Quartal 2026. Laut unseren Aufzeichnungen ist dieser Termin seit 5 Monaten verstrichen. Es ist keine Genehmigungsnummer veröffentlicht. Transparenzwert: 27 von 100, Platz 88 von 136 in Bali. Noch nicht von Kolaboro geprüft (hinzugefügt am 21. Nov. 2026).

Wichtige Fakten

Bauträger: Pertama Property
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/seminyak/elle-villas-seminyak

Lage: Seminyak, Bali, Indonesia
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/seminyak/elle-villas-seminyak

Phase: Off-Plan (vor Baubeginn)
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/seminyak/elle-villas-seminyak

Erfasster Übergabetermin: 2. Quartal 2026
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/seminyak/elle-villas-seminyak

Genehmigungs- oder Lizenznummer: nicht veröffentlicht

Preis ab: USD 441.500
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/seminyak/elle-villas-seminyak

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 21. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/seminyak/elle-villas-seminyak

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 27 von 100. Platz 88 von 136 in Bali

[o] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Kein Firmenname mit Rechtsform in den gelesenen Seiten

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[o] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Keine Genehmigungs- oder Lizenznummer in den gelesenen Seiten

[o] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Von uns nicht in einem Register bestätigt

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: 2. Quartal 2026

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[x] Preis veröffentlicht: Preis veröffentlicht

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

21. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/elle-villas-seminyak/

Quellen

https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/seminyak/elle-villas-seminyak

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:
https://kolaboro.com/de/projects/elle-villas-seminyak/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.