Projektbericht: Elemental 22

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 23. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Elemental 22 in Al Satwa, Dubai, Dubai, Vereinigte Arabische Emirate ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger Al Barari. Der erfasste Übergabetermin ist Mai 2028. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 80 von 100, Platz 231 von 948 in Dubai. 4 von 4 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 22. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Al Barari
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/elemental-22

Lage: Al Satwa, Dubai, Dubai, UAE
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/elemental-22

Phase: im Bau
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/elemental-22

Erfasster Übergabetermin: Mai 2028
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/elemental-22

Genehmigungs- oder Lizenznummer: DLD project registration 3601
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/elemental-22

Preis ab: nicht veröffentlicht

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 22. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://dubairealestateiq.com/project/elemental-22

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 80 von 100. Platz 231 von 948 in Dubai

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Elemental Developments L.L.C (DLD developer 2229)

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: DLD project registration 3601

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: Mai 2028

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

23. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

22. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/elemental-22/

Quellen

https://dubairealestateiq.com/project/elemental-22

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/elemental-22/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.